

Forslag til visitationsregler for kommunale kollegier i Nuuk

Formål:

§ 1. Kommuneqarfik Sermesooq driver kollegier med henblik på at opfylde boligbehov for studerende i lokalsamfundet.

Stk. 2. Det er Piareersarfiit i Kommuneqarfik Sermersooq, der i deres respektive byer forestår visitering til kommunale kollegieboliger, der administreres af Iserit A/S. Efter visitering til kollegiebolig placeres ansøgeren på en venteliste, som Iserit A/S forestår administrationen af.

Boligerne:

§ 2. En studerende kan tildeles en kollegiebolig, hvis vedkommende er optaget på et studie eller er i gang med et studie. Tildeling af boliger foretages af Piareersarfiit jf. prioriteringsreglerne i § 5.

Stk. 2. Der kan tildeles kollegieværelser til enlige og kollegieejligheder med 2 værelser til enlige forsørgere eller par.

Betingelser:

§ 3. En studerende kan tidligst søge om kollegiebolig efter det fyldte 18. år.

Stk. 2. Ansøgeren skal være studerende eller optaget på en uddannelse i den by, hvor der søges om en kollegiebolig.

Stk. 3. Tildeling af kollegiebolig kan tidligst ske en måned før studiestart.

Stk. 4. Ansøgeren skal kunne forevise optagelsesbevis på en uddannelsesinstitution i den by, hvor der søges en kollegiebolig. Ved erhvervsuddannelser skal der foreligge tilsagn om læreplads eller en indgået lærlingekontrakt.

Stk. 5. Studieaktivitet bekræftes for alle ansøgere ved uddannelsesinstitutionen hvert kvartal for at give fortsat berettigelse til søgning og opretholdelse af allerede tildelt kollegiebolig. Bekræftelsen skal ske slut februar, slut maj, slut august og slut november.

§ 4. Studerende, der er berettiget til at søge, men har fået tildelt bolig efter reglerne i Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 18 af 1. november 2007 om selvstyrets kollegier, kan ikke tildeles en kommunal kollegiebolig.

Prioritering:

§ 5. Kollegieværelser tildeles efter følgende prioritering:

1. Elever fra kommunens bygder, som er optaget til opkvalificering i Piareersarfik og dermed ikke er omfattet af Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 18 af 1. november 2007 om tildeling af kollegiebolig i selvstyrets kollegier. Der reserveres op til 4 kollegieboliger til opkvalificeringselever fra kommunens bygder.
2. Studerende, som kommer fra Nuuk og er uden bolig.

Stk. 2. Kollegielejligheder tildeles efter følgende prioritering:

1. Enlige studerende med barn/børn
2. Par, hvor begge er studerende med barn/børn
3. Par, hvor begge er studerende
4. Par, hvor kun den ene er studerende

§ 6. I ganske særlige tilfælde kan reglerne i § 5 stk. 1 nr. 1-2 fraviges, navnlig af hensyn til den studerendes sociale forhold.

Rådighed m.v.:

§ 8. En kollegiebolig stilles til rådighed indtil den studerende afslutter sin uddannelse eller ophører med denne.

§ 9. Beboeren af et kollegieværelse eller en kollegielejlighed har bopælspligt. Hvis boligen ikke benyttes i 3 måneder eller derover, uden at det er aftalt med visitationen, kan kontrakten ophæves med én måneds varsel.

§ 10. Under en beboers skole- eller praktikophold i en anden by eller et andet land, kan beboeren fritages for husleje for den omtalte praktikperiode, hvis det kan dokumenteres, at skole- eller praktikopholdet ikke kan gennemføres i den respektive by, og hvis det kan dokumenteres at vedkommende får uomgåelige udgifter til logi i forbindelse med dette skole- eller praktikophold. Huslejefritagelse kan dog maksimalt gives for fem måneder. Afgørelse herom træffes af visitationen.

Stk. 2. Visitationen kan aftale med beboeren af en kollegiebolig, at boligen ved beboerens skole- eller praktikophold i en anden by eller et andet land stilles til rådighed som akutbolig for visitationen.

§ 11. En beboer har efter ansøgning ret til at beholde sin kollegiebolig under barselsorlov, såfremt orloven dokumenteres med en orlovsbekræftelse fra uddannelsesstedet.